



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^a - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 5 MARZO 2021 CONVOCATA ORE 13.00

Ordine del Giorno:

- 1) **Approvazione verbali sedute precedenti;**
- 2) **Illustrazione Regolamento canone mercatale;**
- 3) **Illustrazione Regolamento di istituzione e di disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;**
- 4) **Varie ed eventuali.**

Sono presenti i consiglieri:

Daniele Del Nero, Cesare Bassani, Nives Spattini, Daniele Raggi (in sostituzione di Gabriele Guadagni), Marzia Gemma Paita, Andrea Vannucci, Giuseppina Andreazzoli, Roberta Crudeli.

Intervengono l'Assessore Matteo Martinelli, il dott. Massimiliano Germiniasi, i dipendenti Massimiliano Redi e Lucia Ferraro.

Presiede Daniele Del Nero.

Svolge le funzioni di Segretario Monica Moscatelli.

Il Presidente apre la seduta dicendo che l'obiettivo della seduta odierna è quello di fornire una panoramica dei due nuovi Regolamenti. Ricorda che era stato approvato un Regolamento ponte per effettuare il passaggio. Passa la parola agli uffici per l'illustrazione dei Regolamenti.

Prende la parola il dipendente Redi dicendo che con il canone unico si passa da una natura tributaria ad una natura di canone patrimoniale. Sembrava che il nuovo Regolamento non dovesse entrare in vigore ora, invece la procedura è andata avanti. Sottolinea che, visti i tempi ristretti, vi sono state alcune difficoltà sia per gli uffici sia per le categorie. Precisa che si è cercato di non alterare gli equilibri del tributo e si è cercato di mantenere le varie fattispecie e le tariffe, inserendo alcune novità. Inizialmente vi sono state alcune difficoltà, infatti, si pensava di escludere le aree private ad uso pubblico, è il caso di diversi marciapiedi, ma poi si è ritenuto che tale soluzione fosse impraticabile, in quanto lasciare tali aree senza una regolamentazione non sarebbe stato possibile. Nella nuova normativa è stata prevista una tariffa annuale e una giornaliera. Precisa che è stata demandata alla Giunta la determinazione delle tariffe. Per quanto riguarda il canone mercatale evidenzia che nel nuovo regolamento sono stati previsti solo i mercati settimanali ordinari di Carrara, Avenza e Marina, invece le altre occupazioni, per le attività straordinarie come le fiere, sono state mantenute nel canone unico. Precisa che si è cercato di mantenere lo status quo, con la normativa che prevede gettito invariato.

Il Presidente Del Nero riassume dicendo che il lavoro, sostanzialmente effettuato dagli uffici, è stato quello di adeguare i Regolamenti al nuovo quadro normativo.

Prende la parola il dipendente Redi precisando che il lavoro non è stato semplice anche considerando l'inizio di questo anno. Continua dicendo che i Regolamenti sono stati elaborati sulla traccia di ANUTEL e IFEL. Specifica che nel Regolamento di istituzione e di disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria sono confluiti i due vecchi



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^a - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

regolamenti, quello degli spazi pubblicitari e quello della disciplina dell'imposta, invece il Regolamento canone mercatale è un nuovo Regolamento.

Il Presidente Del Nero apre un giro di tavolo.

La consigliera Andreazzoli chiede se sia possibile nella prossima Commissione portare alcuni esempi, vista la normativa molto complessa. Infatti a titolo esemplificativo ricorda che il canone per i mercati prima era rapportato ai metri di occupazione pertanto era sottosoglia o addirittura pari a zero. Pertanto crede che sia interessante vedere sotto forma di esempi il prima e il dopo, considerando altresì che il Regolamento è stato elaborato non su decisioni dell'Amministrazione ma su linee guida generali. Sarebbe interessante capire quali siano le categorie più colpite per progettare un eventuale percorso di sostegno.

Il Presidente Del Nero a seguito dell'intervento della consigliera Andreazzoli si rivolge agli uffici chiedendo se ci siano categorie più penalizzate.

Risponde il dipendente Redi dicendo che per le categorie mercatali questa nuova norma prevede di inserire la TARI giornaliera nel canone. Si è cercato di mantenere le tariffe precedenti inserendo all'interno solo la TARI. Sulle tariffe si potranno elaborare delle proiezioni. Il fatto di aver inserito aree private in uso pubblico è stato un grande passo avanti. Si è cercato di mantenere le stesse tariffe per garantire lo stesso gettito. Continua dicendo che per i raffronti proverà a elaborare un'analisi 2019 e 2021. Precisa che l'aumento che potrà esserci deriverà dall'inserimento della TARI giornaliera.

La consigliera Andreazzoli chiede se ci saranno categorie più penalizzate.

L'Assessore Martinelli deve lasciare la seduta per impegni precedentemente assunti saluta e ringrazia gli uffici per il lavoro svolto precisando che non è stato semplice elaborare tutto quanto; era stata richiesta anche una proroga al 2022 ma non è stata possibile.

Il consigliere Vannucci prende la parola sostenendo che gli sembra un lavoro inutile, tanta fatica per lasciare alla fine le cose come prima. Ha una perplessità in merito alle aree private ad uso pubblico, in quanto ritiene che non sia corretto esercitare un diritto per un canone su un bene non dell'Amministrazione. Chiede infatti di porre maggiore attenzione su questo punto infatti l'Amministrazione ad approfondire questo aspetto e pone ad esempio un dubbio sul fatto che un condominio possa eventualmente indire una causa in merito a ciò.

Il Presidente Del Nero interviene dicendo che gli era parso di capire che già in passato le aree private ad uso pubblico pagassero.

Il consigliere Vannucci sottolinea che prima si trattava di una tariffa ora di un canone patrimoniale ed è per tale ragione che a lui ad oggi sono sorti dei dubbi.

Il dipendente Redi afferma che la bozza del Regolamento è stata predisposta su un elaborato di IFEL e ANUTEL, società che hanno al loro interno un'equipe di avvocati che analizza i temi da trattare anche da un punto di vista giuridico e hanno nella loro struttura organica consulenti esperti della materia.

Il dott. Germiniasi ringrazia i dipendenti Redi e Ferraro per il lavoro svolto e afferma che insieme hanno cercato di mantenere una linea prudente. Continua dicendo che manca una terza delibera collegata alle due delibere trattate, trattasi della delibera relativa alle procedure di gara per



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMMISSIONE 2^ - BILANCIO E RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, SERVIZI PUBBLICI LOCALI, TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E SOCIETÀ PARTECIPATE, PATRIMONIO E DEMANIO, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE, PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA, SERVIZI DEMOGRAFICI

---ooOoo---

l'affidamento in concessione dei canoni e la riscossione coattiva delle entrate affidabili. Comunica che la concessione in essere scadrà il 31.12.2021.

La consigliera Andreazzoli chiede conferma sul tema che verrà trattata nella seduta prossima prevista per il martedì successivo ossia l'IMU.

Il Presidente Del Nero conferma.

La seduta termina alle ore 13.45

Il Segretario verbalizzante

f.to Monica Moscatelli

f.to Il Presidente della Commissione 2^

Daniele Del Nero

I documenti pubblicati sono copie conformi dell'originale posto agli atti in considerazione che gli atti saranno prodotti con sistemi informatici automatizzati, ai sensi del Comma 87 dell'art. 1 della Legge n. 549 del 1995 nonché dei commi 1 e 2 dell'art. 3 del decreto legislativo n. 39 del 1993, la firma autografa verrà sostituita dell'indicazione a stampa del soggetto responsabile.