



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione consiliare 3<sup>a</sup>

Politiche del Marmo, Sport

### **VERBALE DELLA SEDUTA DEL 12.10.2017 CONVOCATA ALLE ORE 12.30 Svoltasi in sopralluogo esterno presso la Piscina Comunale di Carrara**

**Oggetto: SPORT**

#### **O.D.G.:**

1. Sopralluogo presso la struttura sportiva Piscina Comunale di Carrara.
2. Varie ed eventuali

Sono presenti per la Commissione 3<sup>a</sup> i consiglieri: Dell' Amico Stefano, Guerra Tiziana, Del Nero Daniele, Paita Marzia Gemma, Spattini Nives, Bottici Cristiano, Spediacci Gianenrico.  
Assente: Lorenzoni Maurizio

Alla seduta partecipa l'assessore per le Politiche del Marmo, Sport l' Avv. Alessandro Trivelli, il dipendente del settore Sport Antonio Fiorani, il geom. del settore Opere Pubbliche Ratti Riccardo

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Claudia Orlandi.

La seduta ha inizio alle ore 12.45

#### Punto 1)

Presidente : dichiara aperta la seduta della commissione che si svolge presso la Piscina Comunale sita in Carrara, e da la parola al geom. Ratti perché illustri la struttura e le opere che sono in corso per la sua riapertura

Ratti: la struttura al momento è chiusa sono in corso progetti per la ultimazione dei lavori di manutenzione, i problemi sono nella parte che non si vede, è stato presentato un progetto ai VV FF, dobbiamo chiedere l'agibilità per pubblico spettacolo e stiamo aspettando che il progetto venga approvato per potere iniziare i lavori. Quando questi saranno terminati sarà necessaria la Scia redatta da un tecnico abilitato.

Si convoca la commissione e se è tutto regolare viene concessa l'agibilità. Nel progetto che è stato inviato per il bando sono indicate anche opere che non sono indispensabili. Il tetto è stato rifatto completamente, così pure l'impianto elettrico, i servizi per i disabili e l'imbiancatura, inoltre sono stati cambiati i filtri. La piscina è vecchia e va rifatta in quanto l'impianto è vetusto.

C'è un problema con la centrale termica in quanto la caldaia è da sostituire e inoltre non può più essere riposizionata dove si trova ora per motivi di sicurezza. Infatti per accedere alla sala caldaie in caso di necessità i vigili del fuoco dovrebbero passare dalla zona piscina ed effettuare per percorso tortuoso e poco agibile pertanto non idoneo. L'unico alloggiamento idoneo delle caldaie sarebbe sposarle sul tetto dello stabile ma in questo modo si troverebbero a stretto contatto con le finestre dello stabile attiguo pertanto ci sarebbero problematiche di impatto acustico in quanto non sono perfettamente funzionanti producono rumore. Se intervenisse l'Arpat



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione consiliare 3<sup>a</sup>

Politiche del Marmo, Sport

imporrebbe delle prescrizioni importanti che comporterebbero ulteriori impegni di spesa. L'ing. Massa dell'Amia ha proposto una soluzione al problema : utilizzare la centrale termica che si trova nell'area dell' asilo Garibaldi. A questo punto bisogna risolvere il problema di vedere come effettuare il collegamento dei tubi sottostrada per evitare che si abbia una dispersione di calore e l'acqua si raffreddi. La sala filtri necessita di essere rifatta ma per problemi al locale dove si trova ormai quella non è più utilizzabile pertanto bisognerà trovare un'altra soluzione. Sarebbe ottimale avere due filtri con la stessa portata ed effettuare una migliore coibentazione per evitare la dispersione di calore. C'è inoltre da completare parte delle prescrizioni previste dalla normativa antincendio. Nella vasca ci sono parecchie perdite di acqua dalle bocchette che sono da sistemare e tutto questo fa marcire la struttura inoltre è necessario riparare parte della pavimentazione e fare altre uscite di emergenza. La zona spogliatoi è in buono stato. Per quanto riguarda la vasca piccola è in ottimo stato, sono stati fatti gli adeguamenti per le barriere architettoniche in più è stato messo un carrello per evitare una discesa troppo ripida. Ci sono da fare delle uscite di sicurezza vicino alle tribune e inoltre abbiamo problemi con l'aspirazione. Pensiamo di effettuare i lavori nei tempi più brevi possibili compatibilmente con i tempi di rilascio delle autorizzazioni, oltre ai giorni necessari per riscaldare l'acqua e alle due settimane per preparare la piscina. Stimiamo un tempo non inferiore ai due mesi. Il fatto che è stato cambiato il tecnico dei VVFF che si occupava della valutazione del nostro progetto questo ha comportato un allungamento dei tempi,. Nel caso in cui venisse utilizzata la centrale termica posta nell'area dell'asilo Garibaldi il Cpi che rilasciano i VVFF non sarebbe più collegato alla piscina. Dopo che è stato rifatto il tetto Radaelli ( la società che ha effettuato i lavori ) non ha più fatto manutenzione pertanto ora è prevista una spesa di circa 30 mila euro più una spesa per l'installazione dei ponteggi in ogni caso è una spesa necessaria per ottenere il collaudo. Dal 2013 la normativa che disciplina la materia è cambiata per cui ci stiamo adeguando alle nuove prescrizioni.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 14.00

Il Segretario  
Claudia Orlandi

Il Presidente  
della Commissione Consiliare 3<sup>a</sup>  
Dell'Amico Stefano