



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

## **Commissione 8<sup>a</sup> Sport e Tempo Libero, Lavori Pubblici, Arredo Urbano e Valorizzazione dei Centri Storici, Trasporto Pubblico Locale, Sicurezza Urbana e Polizia Municipale**

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14/11/2023 - ore 12.30

All'ordine del giorno:

1. aggiornamenti su Palazzetto dello Sport di Avenza;
2. approvazione dei verbali delle sedute precedenti;
3. varie ed eventuali.

La seduta è tenuta presso la saletta commissioni del Palazzo Comunale.

Sono presenti la Presidente Silvia Barghini e i consiglieri Dante Benedini, Marzia Butteri, Sirio Genovesi, Hicham Kouksi. Risultano assenti i consiglieri Alberta Musetti, Andrea Tosi e Rigoletta Vincenti.

Sono presenti inoltre l'Assessore Lara Benfatto, *Assessore a Sport e Tempo Libero, Commercio, Turismo, Attività produttive, Partecipazione e cittadinanza attiva*, l'Ing. Consuelo Carattini, Specializzato Tecnico del Settore 5 Lavori Pubblici e attuazione PNRR, l'Arch. Luciano Baldiati e il Perito Industriale Pitanti Mauro.

Presiede la seduta Silvia Barghini e svolge le funzioni di segretario Chiara Amodio.

La seduta inizia alle ore 12.40.

La Presidente ringrazia l'Assessore Benfatto e i tecnici per la loro partecipazione alla seduta. Richiama la seduta della Commissione tenutasi il 18 luglio presso il Palazzetto dello Sport, chiedendo all'Assessore di aggiornare la Commissione sullo stato di avanzamento.

L'Assessore informa che con Determinazione del 7 novembre del Dirigente del Settore Lavori Pubblici è stato affidato l'incarico all'architetto Luciano Baldiati per il servizio tecnico di progettazione degli interventi. Ricorda che la problematica del Palazzetto è la mancanza della possibilità di accesso del pubblico.

Il tecnico Mauro Pitanti riferisce che fino al 2011 era possibile derogare alla capienza consentita; dal 2011, cioè da quando la normativa in materia di prevenzione incendi è stata modificata, la deroga non è più legata al numero di persone ma alla superficie degli edifici.

L'Assessore spiega che in questi mesi i tecnici hanno analizzato tutti gli interventi da realizzare per il rispetto della normativa in materia di prevenzione incendi, ma anche altri aspetti correlati all'accessibilità, come le certificazioni richieste da CONI e Asl e i percorsi disabili. A causa di tutti questi interventi, l'importo dei lavori non sarà inferiore



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

ai 150.000 euro, come inizialmente stimato; il superamento di tale cifra comporta che i lavori non potranno essere affidati con affidamento diretto, ma si dovrà fare un bando di gara, con tempi inevitabilmente più lunghi. Però alla fine avremo un Palazzetto completamente accessibile e fruibile. Quando avremo tutte le certificazioni, a seguito del parere di idoneità della Commissione Comunale di Vigilanza per i Locali di Pubblico Spettacolo, verrà rilasciata l'autorizzazione. L'obiettivo è di rendere l'edificio totalmente accessibile entro il prossimo autunno, anche perché è un impianto molto richiesto, sia per le gare di campionato che per eventi.

Il Consigliere Dante Benedini chiede quale sia la somma precisa prevista.

L'Ing. Consuelo Carattini risponde che per gli interventi riguardanti l'adeguamento alla normativa antincendio serviranno circa 60.000 euro, poi ci sono tutti gli altri, compresi quelli di riorganizzazione degli spogliatoi. La progettazione esecutiva dovrebbe essere pronta per la prima settimana di dicembre; l'Amministrazione ha messo a disposizione 250.000 euro, ma solo con il progetto esecutivo avremo una stima precisa dei lavori.

Il consigliere Marzia Butteri chiede se il Palazzetto verrà chiuso durante i lavori.

L'Ing. Carattini risponde che l'intenzione è innanzitutto di sfruttare la pausa giugno/agosto e poi i tecnici stanno valutando anche altre soluzioni.

Il consigliere Hicham Kouksi chiede con quali modalità sia riscaldato l'edificio e se sia presente un impianto fotovoltaico. Il tecnico Pitanti risponde che c'è un impianto fotovoltaico, ma attualmente non è funzionante. Per il riscaldamento e la produzione dell'acqua calda rimarrà l'impianto attuale, che è una caldaia a metano.

Il consigliere Benedini esprime le sue perplessità sulla possibilità di realizzare i lavori durante la pausa estiva, sostenendo che una vera e propria pausa non c'è mai, in quanto c'è sempre qualche evento, anche d'estate. Ripropone l'alternativa di cercare di ottenere un padiglione della Internazionale Marmi e Macchine Carrarafiore da destinare all'attività sportiva, anche perché a breve chiuderà pure la palestra di Via Cavallotti.

L'Assessore precisa che il problema non riguarderà tanto gli allenamenti, quanto la presenza del pubblico; le soluzioni alternative su cui si sta lavorando non comportano particolari problematiche per quanto riguarda l'esercizio dell'attività sportiva, ma richiedono delle valutazioni per quanto riguarda lo svolgimento delle gare, perché bisogna interfacciarsi con i regolamenti delle varie discipline sportive.

Il consigliere Benedini ipotizza anche la possibilità di ricreare una struttura tipo "pallone" come già esisteva una volta nella zona del porto; esprime inoltre la sua contrarietà all'intervento di ristrutturazione della Piscina Tosi a Carrara, cui avrebbe preferito la realizzazione di un nuovo palazzetto con piscina a Carrara.



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

L'Assessore risponde che il problema della carenza degli spazi è già stato più volte affrontato. La Presidente Barghini ricorda la seduta della Commissione sulla necessità di destinare degli spazi aggiuntivi alle associazioni sportive, questo a prescindere da quest'esigenza che verrà a crearsi con l'inizio dei lavori di ristrutturazione del Palazzetto. L'Assessore aggiunge che la Regione si è dimostrata disponibile a destinare un padiglione della IMM all'attività sportiva e anche a stanziare delle risorse per creare le condizioni di sicurezza per potervi allenare.

Il consigliere Marzia Butteri chiede se sia possibile presentare il progetto esecutivo in Commissione appena sarà pronto. L'Assessore acconsente, aggiungendo che tale richiesta è stata avanzata anche dalle associazioni sportive.

Il tecnico Pitanti ribadisce che l'autorizzazione finale verrà rilasciata dopo l'esame della Commissione Comunale di Vigilanza per i Locali di Pubblico Spettacolo, una Commissione composta da diversi membri, tra cui i Vigili del Fuoco; precisa che il rispetto della normativa antincendio è uno degli aspetti che vengono valutati ma non il solo: la valutazione riguarda gli aspetti della sicurezza in generale, sotto tutti i punti di vista. Certamente la riorganizzazione degli spogliatoi dovrebbe avere risolto molte criticità.

In conclusione la Presidente Barghini propone di convocare nuovamente la Commissione per esaminare il progetto e conoscere le possibili soluzioni alternative per lo svolgimento dell'attività sportiva nel momento in cui partiranno i lavori.

La Presidente ringrazia i tecnici intervenuti, che vengono congedati.

Si passa quindi all'approvazione dei verbali della sedute del 03/10/2023 e della seduta del 03/11/2023 congiunta con la Commissione 6. Entrambi i verbali vengono approvati dai consiglieri presenti, ad eccezione del consigliere Dante Benedini, che esprime parere contrario.

La seduta termina alle ore 13.15.

Il Segretario verbalizzante  
(Chiara Amodio)  
F.to

Il Presidente della Commissione 8  
(Silvia Barghini)  
F.to