



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 8^a Sport e Tempo Libero, Lavori Pubblici, Arredo Urbano e Valorizzazione dei Centri Storici, Trasporto Pubblico Locale, Sicurezza Urbana e Polizia Municipale congiunta con Commissione 4^a Politiche e Servizi Sociali, Politiche per la Casa, Politiche per la Salute e la Tutela dei Diritti delle Persone con Disabilità, Pari Opportunità, Diritti degli Animali e Commissione 7^a Politiche Educative e Scolastiche, Rapporti con l'Accademia delle Belle Arti e l'Università, politiche di orientamento al post diploma e post laurea, Politiche Culturali, Politiche Giovanili, Creatività e Promozione del Territorio, Promozione della Cultura del Marmo e dell'Arte, Relazioni Internazionali, Turismo

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 21/11/2023 - ore 12.30

All'ordine del giorno:

1. incontro con l'Architetta Roberta Menconi per presentazione del progetto "Parco R. Puccinelli";
2. varie ed eventuali.

La seduta è tenuta presso la Sala di Rappresentanza del Palazzo Comunale.

Sono presenti:

- per la Commissione 4 il Presidente Guido Bianchini e i consiglieri Massimiliano Bernardi, Massimiliano Manuel, Maria Mattei, Alberta Musetti, Brunella Vatteroni.
- per la Commissione 7 la Presidente Maria Mattei e i consiglieri Silvia Barghini, Sirio Genovesi, Massimiliano Manuel, Brunella Vatteroni, Luca Vinchesi, Massimiliano Bernardi in sostituzione di Simone Caffaz.
- per la Commissione 8 la Presidente Silvia Barghini e i consiglieri Dante Benedini, Marzia Butteri, Sirio Genovesi, Hicham Kouksi, Alberta Musetti.

Risultano assenti i consiglieri Letizia Carusi, Andrea Tosi, Rigoletta Vincenti.

Partecipano alla seduta la Presidente della Consulta delle Persone con Disabilità Antonella Petrocchi e il vicepresidente Marco Lagomarsini.

Sono presenti l'architetto Roberta Menconi insieme ai collaboratori dell'omonimo Studio di Progettazione, Gilberto Menconi e Emanuele Benvenuti.

Presiede la seduta la Presidente della Commissione 8 Silvia Barghini e svolge le funzioni di segretario Chiara Amodio.

La seduta inizia alle ore 12.40.

La Presidente Barghini riferisce che con Delibera di Giunta è stata approvata la proposta di sponsorizzazione della Fondazione Marmo di realizzare i lavori per la rigenerazione



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

del Parco Puccinelli a Marina di Carrara; chiede quindi all'architetto Roberta Menconi di esporre il progetto.

L'architetto Menconi premette che il Parco Puccinelli, situato in una posizione strategica, è nato da un progetto del 1997, che prevedeva la realizzazione di un parco a beneficio di tutti, dai bambini agli anziani. E' caratterizzato da quattro settori di aree gioco, divisi per età, da spazi verdi e percorsi che delimitano le diverse zone del parco, e giochi d'acqua che si intersecano per confluire in un percorso d'acqua al centro del parco in Piazza Paradiso.

Attualmente, anche a causa del fortunale dello scorso anno, c'è necessità di una ripiantumazione, perché in alcune zone le piante sono state completamente spazzate via.

Il tecnico Menconi riferisce che già nel 2017 nel parco erano stati realizzati alcuni interventi di ripristino di elementi deterioratisi nel tempo, ma erano rimaste fuori dal finanziamento la sostituzione dei giochi e la realizzazione della pavimentazione antishock. Lo studio pertanto è ripartito da questo progetto, prendendo in considerazione anche la ripiantumazione.

L'Architetto mostra alcune immagini del progetto evidenziando un elemento di novità: già nel 1997 era stato chiesto di inglobare un'area che però rimase fuori dal parco; finalmente quest'area diventerà parte del parco consentendo la realizzazione di un punto ristoro e di servizi igienici. La copertura di questa zona sarà attraversata dal percorso fitness, previsto lungo tutto il parco, che rappresenta un altro aspetto innovativo.

Il progetto riguarda quindi l'area ristoro, il percorso fitness, il rinnovo dei giochi e il verde. L'intervento si divide in due lotti per un importo complessivo di circa 526.000,00 euro più IVA ed è finanziato interamente dalla Fondazione Marmo.

Per quanto riguarda il verde, anche a seguito di consultazioni con l'agronomo di Nausicaa, l'intenzione è quella di ripristinare piante d'alto fusto come pino d'aleppo e palme, queste ultime in particolare all'ingresso di Viale Colombo, per garantire una continuità con il viale, oltre a piante di falso pepe, che sono molto colorate. E' prevista inoltre la posa di oltre cento piante aromatiche per creare un percorso profumato.

Sempre per quanto riguarda l'aspetto legato al verde, la collinetta verrà modificata diminuendone la pendenza per agevolare la salita, in modo da renderla accessibile anche alle persone con ridotte capacità motorie e disabili. Per gli interventi legati al verde la spesa prevista è attorno ai 47.000 euro.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Per quanto riguarda i giochi, sarà cura di Nausicaa smontare i giochi vecchi e liberare completamente l'area per realizzare un piano di gomma antishock. I giochi saranno quasi completamente sostituiti e verranno installati giochi innovativi, stimolanti sotto il profilo dello sviluppo fisico e cognitivo e non invasivi per quanto riguarda l'impatto visivo. In ogni settore saranno presenti giochi inclusivi: dalla giostra, all'altalena con il cestone inclusivo, e anche una struttura per il gioco libero con attività integrate, inclusivo per tutte le persone indipendentemente dalle abilità. Per i giochi l'investimento previsto è di circa 170.000 euro.

Per quanto riguarda il percorso fitness, questo sarà realizzato nelle aree perimetrali del parco. Il percorso si snoderà nel parco su terra battuta ed erba e sarà segnato da un impianto di illuminazione a terra, che funzionerà sia con energia tradizionale che con energia solare. Saranno installati 11 attrezzi per il fitness, di cui 2 inclusivi, con un design essenziale e trasparente in completa armonia con il contesto. Il percorso è inserito nel primo lotto d'intervento ad eccezione del passaggio sopra la copertura verde che fa parte del secondo lotto.

Il consigliere **Massimiliano Manuel** chiede che dimensioni abbia l'area ristoro. L'architetto Menconi risponde che la superficie è di circa 80 mq, servizi compresi.

La Presidente della Consulta delle Persone con Disabilità **Antonella Petrocchi**, con riferimento al percorso luci luminoso, propone l'installazione di sensori acustici per le persone ipovedenti. Suggerisce anche di installare indicazioni visive e acustiche un po' su tutta la zona del parco; si potrebbero ad esempio installare dei paletti informativi per illustrare le specie degli arbusti e delle piante aromatiche. Propone inoltre l'idea di realizzare alcune aree di sosta creando delle "librerie nel verde" con l'obiettivo di incentivare la collettività alla lettura all'aria aperta, un'iniziativa che in molte realtà ha riscosso molto successo.

La Presidente **Maria Mattei** ringrazia i progettisti e la Fondazione ed elogia il progetto, apprezzando molto la scelta degli arbusti differenziati e in generale l'attenzione al verde, che tanto era cara al sindaco Sebastiano Puccinelli. Concorda con la Presidente della Consulta su iniziative che possano rendere accessibile e fruibile il parco a tutti.

Il consigliere **Massimiliano Manuel** chiede quali saranno i tempi di realizzazione e inoltre chi si occuperà della cura delle piante. In particolare chiede se la manutenzione del parco sarà di facile gestione o richiederà una gestione particolare, temendo, nella seconda ipotesi, una possibile situazione di incuria dopo qualche mese.

Con riferimento ai tempi, il tecnico Menconi risponde che era tutto già pronto per iniziare ad ottobre, ma si è speso parecchio tempo per effettuare i controlli sui requisiti



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

delle ditte affidatarie. Per l'installazione dei giochi e la realizzazione del percorso fitness sono state individuate due tra le migliori società sul mercato, in possesso di tutte le certificazioni di qualità. Lunedì della settimana ventura potrebbero già partire i lavori del primo lotto. L'intenzione è di chiudere una parte del parco lasciando i giochi funzionanti e sistemare la collina, mettere in posa le piante e realizzare il percorso e, a gennaio, chiudere per realizzare la parte restante.

Per il secondo lotto invece si dovrà attendere il parere della Sovrintendenza e quindi si prevede di iniziare a novembre del prossimo anno.

Per quanto riguarda la manutenzione dell'area, il tecnico riferisce che sarà a cura di Nausicaa. Il consigliere **Manuel** esprime la sua preoccupazione in caso di piante che necessitino di cure particolari.

Il tecnico Menconi ritiene importante una costante pulizia dell'area; evidenzia altresì l'importanza di pulire le vasche per far funzionare i giochi d'acqua.

Anche il consigliere **Brunella Vatteroni** ringrazia per l'importante contributo ed elogia il progetto, il cui perno è l'inclusività. Concorda sull'importanza del verde, che ha caratterizzato il parco sin dalla sua nascita, a ricordo del sindaco Puccinelli che aveva il culto del verde. Apprezza i suggerimenti della Presidente della Consulta, in particolare l'iniziativa della "libreria nel verde", e a tal proposito rileva di non aver notato nel progetto alcun riferimento all'installazione di panchine. L'architetto Menconi risponde che il budget non consentiva di prevedere il posizionamento di panchine; questo non significa però che non sono presenti panchine nel parco, semplicemente non verranno cambiate e non ne verranno installate altre per il momento.

I consiglieri Massimiliano Bernardi e Alberta Musetti escono alle ore 13.16.

Anche il vicepresidente della Consulta delle Persone con Disabilità **Marco Lagomarsini** apprezza questa vocazione dell'area all'interazione di tutte le persone; auspica la possibilità che lo spazio possa essere destinato a incontri e manifestazioni sociali aperte a tutti, sullo stile della Versiliana.

La Presidente della Consulta **Petrocchi** ritiene fondamentale da parte dell'Amministrazione stanziare dei fondi per provvedere alla manutenzione ordinaria del parco, che oltretutto, per la sua ubicazione, rappresenta un biglietto da visita per i turisti e per chiunque arrivi a Marina, da ogni direzione.

Il consigliere **Vatteroni** nota che nel progetto c'è un'area aggiuntiva, attualmente non presente. Il tecnico Menconi conferma che ad est del parco, nell'angolo via Vespucci via Cacciatori, si avrà una modifica al perimetro del parco e verrà inglobata un'area



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

comunale di circa 350 mq posta dietro gli attuali servizi che sarà a disposizione delle attrezzature del parco.

Il Presidente **Guido Bianchini** chiede se vi siano servizi igienici. Il tecnico Menconi risponde che nel parco sono già presenti dei servizi igienici, ma è intenzione aggiungere dei servizi dedicati ai bambini nella zona ristoro.

Anche la Presidente **Barghini** esprime apprezzamento per il progetto di riqualificazione, fondato sulla sostenibilità e l'inclusività. Ringrazia i consiglieri presenti e gli ospiti intervenuti.

La seduta termina alle ore 13.25.

Il Presidente della Commissione 4
(Guido Bianchini)

Il Presidente della Commissione 7
(Maria Mattei)

Il Segretario verbalizzante
(Chiara Amodio)

Il Presidente della Commissione 8
(Silvia Barghini)

