



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione 8^a Sport e Tempo Libero, Lavori Pubblici, Arredo Urbano e Valorizzazione dei Centri Storici, Trasporto Pubblico Locale, Sicurezza Urbana e Polizia Municipale

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10/01/2023 - ore 15.30

All'ordine del giorno:

1. Accordo amministrativo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241 per le attività di manutenzione ordinaria degli assi stradali della Zona Industriale Apuana;
2. Varie ed eventuali.

La seduta è tenuta presso la saletta commissioni del Palazzo Comunale.

Sono presenti la Presidente Silvia Barghini e i consiglieri Marzia Butteri, Sirio Genovesi, Hicham Kouksi, Andrea Tosi, Rigoletta Vincenti e Andrea Vannucci in sostituzione del consigliere Dante Benedini.

Sono presenti inoltre l'Assessore Elena Guadagni, *Assessore ai Lavori pubblici, Decoro urbano, Polizia Municipale e Sicurezza urbana, Viabilità traffico, Mobilità e Trasporto Pubblico Locale*, l'Assessore Carlo Orlandi, *Assessore a Patrimonio, Partecipazioni, Sviluppo economico* e l'Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. Dott. Norberto Petriccioli.

Presiede la seduta Silvia Barghini e svolge le funzioni di segretario Chiara Amodio.

La seduta inizia alle ore 15.44.

La Presidente della Commissione Silvia Barghini afferma di aver invitato l'Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. per illustrare alla Commissione la storia del Consorzio e le attuali attività; cede quindi la parola al Dott. Norberto Petriccioli.

Il Dott. Petriccioli spiega che la Z.I.A, acronimo di Zona Industriale Apuana, è un ente pubblico economico che venne istituito nel 1947, subito dopo la seconda guerra mondiale, anche se le sue origini risalgono a un periodo ancora precedente, attorno al 1938. Negli anni '30 infatti lo Stato italiano decise di identificare una zona ove realizzare insediamenti industriali nuovi, all'epoca infatti non vi era nulla in quell'area.

Dal 1976 cambiarono sia la normativa nazionale che quella regionale di regolamentazione delle attività del consorzio, cui seguirono un'altra Legge Regionale nell' 85 e la Legge Regionale n. 44 del 2019.

Il consorzio Z.I.A. ha una peculiarità, in quanto la normativa della Regione Toscana ha stabilito, già dall'85, che il Consorzio non si occupa di pianificazione delle aree ma svolge funzioni di attrazione nelle aree della Z.I.A. di investimenti e sviluppo, a differenza di



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

altri enti di sviluppo industriale che hanno a capo anche le funzioni di pianificazione urbanistica. La Regione Toscana ha ribadito pienamente che per la trasformazione del territorio la competenza è del Comune, non è prevista la competenza in capo ad altro Ente in materia di pianificazione delle aree. Pertanto la competenza del Consorzio in detta materia si esaurisce nell'espressione di un parere obbligatorio ma non vincolante da rilasciarsi entro 60 giorni dalla richiesta.

Con riferimento alla sua attività il Consorzio Z.I.A. ha avuto diverse fasi da un punto di vista storico. Fino agli anni '70 è intervenuto in maniera incisiva: faceva gli espropri e acquisiva le aree e molte aziende nel territorio ne hanno usufruito. Poi man mano le aree si sono riempite, le esigenze sono calate e soprattutto dall'85 la Regione Toscana ha ridimensionato le sue competenze. Negli anni '80, '90 e 2000 il Consorzio si è occupato di zone specifiche (tra queste l'area ex Resine e l'ex Azoto), poi poco a poco è andato in crisi. Con la crisi generale consolidata avvenuta negli anni 2011/2012 i finanziamenti mancavano e a seguito della Spending Review si è arrivati al commissariamento del Consorzio nel 2016. In seguito, con la Legge Regionale del 2019, l'Ente è stato risanato e non ha più debiti pregressi. Prima della crisi aveva 7 dipendenti, attualmente in pratica conta 2 dipendenti e mezzo. La Presidente Barghini chiede di cosa si occupi oggi. L'Amministratore risponde che con il suo arrivo nel Consorzio ha deciso di assegnare all'Ente le attività di manutenzione ordinaria del patrimonio stradale rendendo servizi di sfalcio del verde e raccolta di rifiuti. Da 2 anni a questa parte il Consorzio garantisce lo sfalcio di quasi 40 km. di strade riuscendo a realizzare 2 operazioni di sfalcio all'anno, in certi tratti anche 3. Le strade vengono concordate con gli uffici tecnici del Comune, sono quelle principali. Il 29 dicembre 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 e quest'anno rispetto allo scorso anno è stato deciso di aggiungere Via Passo Volpe.

Questo servizio non ha un costo per il Comune, ma è sostenuto con i contributi delle imprese localizzate nella Zona Industriale Apuana, contributi dovuti per i servizi che il Consorzio svolge sulle infrastrutture. Il Comune di Carrara ha una quota di partecipazione nel Consorzio del 13,70 %, altri Enti che vi partecipano sono la Regione Toscana, il Comune di Massa, la Provincia, l'Autorità Portuale.

Il primo anno che si sono occupati di questo servizio del verde è stato proficuo, poi nel 2022 è stato appaltato anche il recupero dei rifiuti e i riscontri sul servizio reso sono molto positivi. La Presidente chiede di quali tipi di rifiuti si occupino. Il Dott. Petriccioli risponde che possono raccogliere solo rifiuti solidi urbani: in pratica mentre si esegue il servizio di sfalcio viene affiancata la raccolta di plastica, carta...etc..., ma se vengono



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

trovati degli ingombranti bisogna lasciarli dove stanno. E' stata stimata una quantità presunta di rifiuti e affidato il servizio che comprende sia lo sfalcio che la raccolta.

La presidente Barghini chiede perché non possano occuparsi di tutti i rifiuti e ove sia la distinzione con il servizio svolto dalla società Nausicaa.

Il consigliere Andrea Vannucci afferma che con Nausicaa c'è un contratto di servizio di pulizia, ogni Ente deve provvedere al servizio ordinario di pulizia nelle aree di propria competenza.

Il Dott. Petriccioli precisa che questo servizio non si sostituisce alle attività di manutenzione ordinaria che gli Enti devono svolgere nelle loro strade, ma è un servizio aggiuntivo che si svolge nelle aree industriali. Quando gli operai trovano degli ingombranti durante il servizio di sfalcio, producono documentazione fotografica e viene fatta la segnalazione agli uffici preposti.

Il Consigliere Marzia Butteri chiede se nel corso dell'anno si riesca a coprire tutta la zona. Il Dott. Petriccioli risponde che la zona evidenziata in rosa nella planimetria in visione ai consiglieri, che corrisponde alle strade localizzate nel Comune di Carrara, viene coperta completamente dal servizio.

Aggiunge che il Consorzio è in credito di circa 2 milioni di euro; sono state fatte le procedure per l'affidamento a un ente di riscossione e si spera di recuperarne almeno la metà.

Alle ore 16.20 il consigliere Rigoletta Vincenti abbandona la seduta.

L'Assessore Elena Guadagni fa il punto della situazione, affermando che la Giunta a breve approverà la delibera, ricalcando più o meno il programma degli interventi degli anni passati; ribadisce l'importanza, oltre allo sfalcio, della rimozione dei rifiuti solidi urbani e della pulizia delle cunette.

Il Consigliere Vannucci, pur concordando sulla pulizia delle cunette, sottolinea l'inefficacia della pulizia se le fognature non scaricano bene. Cita le due strade provinciali Via Berneri e Viale Zaccagna, dove oltre ai problemi di sfalcio e rifiuti c'è un problema legato all'asfalto: quando piove Avenza va sott'acqua, la fognatura non riceve perché piena per due terzi di vecchi scarichi di marmettola. Lì ci sarebbe da rifare la fognatura nuova, intervento che ogni anno la Provincia mette a bilancio per poi distogliere successivamente le somme per altro. A suo avviso quindi è prioritario chiedere alla Provincia di ripristinare la fognatura. Ritiene che parlare dell'argomento di oggi deve essere l'occasione per ampliare l'argomento a tutte le problematiche connesse, perché i problemi delle strade non sono solo gli sfalci, e questo deve valere anche per le strade comunali.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

La Presidente Barghini condivide questa considerazione.

Il consigliere Vannucci chiede a quanto ammonti la somma impiegata sul territorio di Carrara; il Dott Petriccioli risponde che sono circa 70.000 euro. Aggiunge che sul sito internet del Consorzio si possono trovare tutte le attività svolte dal Consorzio nel territorio di competenza.

La seduta termina alle ore 16.30.

Il Segretario verbalizzante
(Chiara Amodio)
F.to

Il Presidente della Commissione 8
(Silvia Barghini)
F.to