

AL COMUNE DI CARRARA

Ufficio Protocollo Generale
Piazza 2 Giugno, 1
54033 Carrara (MS)

Rif. U.O. Servizi Abitativi

**OGGETTO: RICHIESTA EROGAZIONE CONTRIBUTO RELATIVO AL FONDO DESTINATO AGLI
INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI - D.M. 30-3-2016 e D.M. 30-07-2021**

(da presentarsi improrogabilmente entro il 29/12/2023)

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) _____

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____

Stato civile _____ telefono _____

CHIEDE

la concessione del contributo previsto dal fondo nazionale e destinato agli inquilini morosi incolpevoli.

A tal fine:

- consapevole che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e che, ai sensi dell'art. 71 dello stesso D.P.R. 28/12/00 n. 45 l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive;
- consapevole della propria responsabilità penale, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione ed uso di atti falsi

sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000

- di aver preso visione dell'Avviso Pubblico approvato con determinazione dirigenziale
- di essere a conoscenza delle norme contenute nell'Avviso e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati alla data di presentazione della domanda

(Barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello maiuscolo con scrittura chiara)

Criterio di definizione di morosità incolpevole

- di trovarsi nella situazione di morosità incolpevole per situazioni di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo, a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - perdita del lavoro per licenziamento
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici
 - cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali
 - altro (da specificare): _____

Criterio per l'accesso ai contributi

- di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00.
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida.
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno.
- di avere la cittadinanza italiana.
- di avere la cittadinanza di un paese dell'UE.
- di essere cittadino non appartenenti all'UE e di possedere un regolare titolo di soggiorno.

- ❑ che il sottoscritto e i componenti del nucleo familiare non sono titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.
- ❑ che all'interno del proprio nucleo familiare è presente almeno un componente che si trovi in una delle seguenti condizioni (indicare nome e cognome del componente):
 - ultrasessantenne: _____
 - minore: _____
 - con invalidità accertata per almeno il 74%: _____
 - in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale: _____

Finalizzazione dei contributi

chiede la concessione del contributo:

- ❑ a) per sanare la morosità incolpevole, considerato che il periodo residuo del contratto in essere non è inferiore ad anni due ed il locatore è disponibile a rinunciare all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per tutta la durata del contratto;
- ❑ b) per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento in quanto il proprietario dell'immobile consente il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa al sottoscritto inquilino moroso incolpevole;
- ❑ c) per assicurare il versamento di un deposito cauzionale finalizzato alla stipula di un nuovo contratto di locazione;
- ❑ d) per assicurare il versamento di un numero di mensilità relative al nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato.

CHIEDE

che il pagamento del contributo, se concesso, venga effettuato con bonifico sul seguente conto corrente bancario/postale intestato:

- ❑ al locatore dell'alloggio per consentire il passaggio "da casa a casa" - punti c) e d) tendendo conto che il contributo può essere corrisposto in un'unica soluzione;
- ❑ al proprietario dell'alloggio per il suo ristoro, anche parziale, della morosità maturata e per il rilascio da parte dello stesso della rinuncia espressa al proseguimento dell'iter procedurale dello sfratto – punto a);
- ❑ al proprietario dell'alloggio per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento in quanto il proprietario dell'immobile consente, con dichiarazione espressa, il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile – punto b);

codice IBAN:

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nell'Avviso e s'impegna a produrre tutta la documentazione che il Comune di Carrara riterrà necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale, al seguente indirizzo: http://web.comune.carrara.ms.it/pagina562_privacy.html.

Il titolare del trattamento è il Comune di Carrara.