



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Servizi Sociali / Servizi Abitativi/ Protezione Civile
U.O. Servizi Abitativi

AVVISO PUBBLICO

REGOLARIZZAZIONE CONTRATTUALE DEI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 40 COMMI 4, 5 E 6 DELLA L.R. N. 2/2019 "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP)"

IL DIRIGENTE
RENDE NOTO

Che l'art. 40, commi 4, 5 e 6 della legge Regionale Toscana 2/2019 prevede che i Comuni possano procedere alla regolarizzazione contrattuale dei soggetti assegnatari in via provvisoria e dei soggetti non assegnatari che, alla data del 23 Aprile 2015, risultino utilizzare un alloggio di ERP in modo continuativo da non meno di cinque anni.

La regolarizzazione contrattuale avverrà, previo accertamento del possesso dei requisiti di accesso, con le modalità di seguito riportate:

(ART. 40 COMMA 4 DELLA L.R. N. 2/2019)

A) ASSEGNAZIONE ORDINARIA di cui all'articolo 12 della L.R. n. 2/2019 nei confronti di soggetti:

- 1) che alla data del 23 aprile 2015, risultino essere assegnatari in via provvisoria di alloggi ERP in modo continuativo da non meno di cinque anni;
- 2) in possesso dei requisiti di accesso agli alloggi di ERP di cui all'allegato A della L.R. n. 2/2019;
- 3) della regolarità nel pagamento dei canoni, fatto salvo quanto previsto dal protocollo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 19/02/2019;
- 4) presentino richiesta, con apposito modulo predisposto dall'U.O. Servizi Abitativi, entro il **24/07/2019** ossia entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della L.R. n. 2/2019.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Servizi Sociali / Servizi Abitativi/ Protezione Civile
U.O. Servizi Abitativi

(ART. 40 COMMA 5 DELLA L.R. N. 2/2019)

B) ASSEGNAZIONE PROVVISORIA di cui all'articolo 14 della L.R. n. 2/2019 nei confronti di soggetti:

- 1) che alla data del 23 aprile 2015, risultino essere assegnatari in via provvisoria di alloggi ERP in modo continuativo da non meno di cinque anni;
- 2) in possesso dei requisiti per non incorrere nella decadenza dall'assegnazione ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 2/2019;
- 3) della regolarità nel pagamento dei canoni, fatto salvo quanto previsto dal protocollo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 19/02/2019;
- 4) presentino richiesta, con apposito modulo predisposto dall'U.O. Servizi Abitativi, entro il **24/04/2019** ossia entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della L.R. n. 2/2019.

Al termine del periodo di validità dell'assegnazione di cui all'articolo 14 della L.R. n. 2/2019, a seguito di richiesta degli interessati, il Comune, previo accertamento del possesso dei requisiti per non incorrere nella decadenza dall'assegnazione e della regolarità nel pagamento dei canoni, procederà alla **ASSEGNAZIONE ORDINARIA** dell'alloggio di cui all'articolo 12 della L.R. n. 2/2019.

(ART. 40 COMMA 6 DELLA L.R. N. 2/2019)

C) ASSEGNAZIONE PROVVISORIA di cui all'articolo 14 della L.R. n. 2/2019 nei confronti di soggetti non assegnatari:

- 1) che alla data del 23 aprile 2015, risultino utilizzare un alloggio di ERP in modo continuativo da non meno di cinque anni;
- 2) in possesso dei requisiti di accesso agli alloggi di ERP di cui all'allegato A, paragrafo 2, lettere a), b), c), d1), d2), e1), e2), e3), f), g), h) della L.R. n. 2/2019;
- 3) della regolarità di quanto dovuto a far data dall'utilizzazione dell'alloggio, fatto salvo quanto previsto dal protocollo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 19/02/2019;
- 4) presentino richiesta, con apposito modulo predisposto dall'U.O. Servizi Abitativi, entro il **24/04/2019** ossia entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della L.R. n. 2/2019.

Al termine del periodo di validità dell'assegnazione di cui all'articolo 14 della L.R. n. 2/2019, a seguito di richiesta degli interessati, il Comune, previo accertamento del possesso dei suddetti requisiti e della regolarità nel pagamento dei canoni, procederà alla **ASSEGNAZIONE ORDINARIA** dell'alloggio di cui all'articolo 12 della L.R. n. 2/2019.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Servizi Sociali / Servizi Abitativi/ Protezione Civile
U.O. Servizi Abitativi

A tal fine i soggetti, se in possesso dei requisiti richiesti, sono invitati a compilare e sottoscrivere l'apposita domanda allegata al presente avviso e far pervenire la stessa, unitamente alla copia del documento di identità, o del permesso di soggiorno in caso di cittadini stranieri, e alla certificazione ISEE in corso di validità, entro e non oltre le date sopradette esclusivamente con una delle modalità di seguito indicate:

- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Carrara (piazza Il Giugno, 1) nei giorni di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30 e martedì e giovedì dalle 15:00 alle 17:00);
- spedite con raccomandata postale A.R. indirizzata a: Comune di Carrara, piazza Il Giugno, 1 – 54033 Carrara (MS). In questo caso, per il rispetto dei termini di presentazione della domanda, farà fede il timbro apposto dall'ufficio postale accettante al momento della spedizione della domanda;
- inviate tramite PEC alla casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) del Comune di Carrara: comune.carrara@postecert.it. In questo caso la domanda sarà accolta solo se inviata da una casella di posta elettronica certificata e qualora vi sia corrispondenza fra l'autore della domanda e il soggetto identificato con le credenziali PEC, oppure in caso di sottoscrizione apposta in formato elettronico (firma digitale). Per le domande trasmesse via PEC farà fede la data di invio dell'e-mail certificata.

I moduli di domanda sono distribuiti dal Comune di Carrara presso l'U.O. Servizi Abitativi (via Solferino - Palazzo Saffi – piano terra) il lunedì dalle ore 8:30 alle ore 12:30.

I moduli di domanda sono inoltre scaricabili dal sito internet istituzionale all'indirizzo www.comune.carrara.ms.gov.it.

Carrara, 8 marzo 2019

Il Dirigente
del Settore Servizi Sociali / Servizi Abitativi / Protezione civile
Dott. Alessandro Mazzelli

“Documento firmato digitalmente”