

**AL COMUNE DI CARRARA**

Ufficio Protocollo Generale  
Piazza 2 Giugno, 1  
54033 Carrara (MS)

Rif. U.O. Servizi Abitativi

**OGGETTO: RICHIESTA ASSEGNAZIONE CON UTILIZZO AUTORIZZATO PROVVISORIO  
DELL'ALLOGGIO DI E.R.P. AI SENSI DELL'ART. 40 COMMA 6 DELLA L.R. 2/2019  
(da presentarsi improrogabilmente entro il 24/04/2019)**

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

Stato civile \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

**l'assegnazione con utilizzo autorizzato provvisorio e la regolarizzazione contrattuale per  
l'alloggio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) sito nel comune di Carrara in cui è residente  
il proprio nucleo familiare.**

A tal fine:

- consapevole che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e dall'art. 36 della L.R. n. 2/2019, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e che, ai sensi dell'art. 71 dello stesso D.P.R. 28/12/00 n. 45 l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive;
- consapevole della propria responsabilità penale, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione ed uso di atti falsi

sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**  
**ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000**  
ai fini della verifica dei requisiti prescritti dall'art. 40 comma 4 della L.R. 2/2019.

**(Barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello maiuscolo con scrittura chiara)**

- di essere soggetto non assegnatario dell'alloggio di E.R.P. sito a Carrara in via/viale/piazza \_\_\_\_\_, e di utilizzare l'alloggio di e.r.p. in modo continuativo da non meno di cinque anni dalla data del 23 aprile 2015;
  
- di essere regolare di quanto dovuto a far data dall'utilizzazione dell'alloggio ai sensi dell'art. 40 comma 7 della L.R. n. 2/2019;  
oppure
- di impegnarsi a stipulare un piano di rientro del debito maturato con E.R.P. Massa Carrara S.p.A. e di rispettarlo secondo le modalità concordate, consapevole che in caso di mancato pagamento di quanto dovuto incorrerà nei procedimenti di legge per il rilascio dell'alloggio;
  
- di essere in possesso dei seguenti requisiti di accesso agli alloggi di ERP di cui all'allegato A lettere a), b), c), d1), d2), e1), e2), e3), f), g), h) della L.R. n. 2/2019:
  - a) cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione europea;  
oppure
  - a) cittadinanza straniera avente diritto di accesso agli alloggi secondo quanto previsto dalle disposizioni statali che regolano la materia;
  - b) residenza anagrafica o sede di attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale regionale per almeno cinque anni anche non continuativi;
  - c) situazione reddituale, determinata con i criteri di cui al regolamento adottato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n. 159, non superiore alla soglia di 16.500,00 euro di valore ISEE;
  - d1) assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km. dal Comune di Carrara;
  - d2) assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro;

- ❑ e1) valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;
- ❑ e2) non titolarità di natanti o imbarcazioni a motore o a vela iscritti nei prescritti registri, salvo che costituiscano beni strumentali aziendali;
- ❑ e3) non titolarità di un autoveicolo immatricolato negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV). Sono fatti salvi gli autoveicoli che costituiscono beni strumentali aziendali;
- ❑ f) non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare ad uso abitativo e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati alle lettere d2) ed e1);
- ❑ g) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- ❑ h) assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti dall'art. 38, comma 3, lettere b), d), e), f) della L.R. n. 2/2019\*, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;

\*casi previsti dall'art. 38, comma 3, lettere b), d), e), f):

- b) abbia ceduto, in tutto o in parte, l'alloggio o le sue pertinenze o ne abbia mutato la destinazione d'uso;
- d) abbia adibito l'alloggio o le sue pertinenze a scopi o attività illeciti o abbia consentito a terzi di utilizzare i medesimi per gli stessi fini;
- e) abbia gravemente e reiteratamente contravvenuto alle disposizioni del contratto di locazione, del regolamento di utenza e del regolamento di autogestione, inerenti all'uso dell'alloggio, o abbia causato volontariamente gravi danni all'alloggio, alle sue pertinenze o alle parti comuni dell'edificio;
- f) si sia reso moroso per un periodo superiore a sei mesi agli adempimenti di cui all'articolo 30, comma 2, fatto salvo quanto disposto dall'articolo 30, comma 4 della L.R. n. 2/2019.

— che ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 2/2019, i componenti del proprio nucleo familiare, per i quali si chiede l'assegnazione con utilizzo autorizzato provvisorio dell'alloggio di e.r.p., sono i seguenti:

N.	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE	STATO CIVILE	PROFESSIONE
1			Richiedente		
2					
3					
4					
5					
6					
7					

**Il/la sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza di quanto indicato nel DPR 445/2000 all'articolo 71 in materia di controlli. Il Comune di Carrara, in collaborazione con la Guardia di Finanza e i competenti Uffici della Pubblica Amministrazione, potrà procedere ad effettuare idonei controlli, anche a campione e per mezzo delle banche dati in uso dall'Amministrazione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive ed autocertificazioni presentate. Il Comune di Carrara potrà inoltre esperire accertamenti tecnici ed ispezioni e ordinare esibizioni documentali. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e il Comune adotta il relativo provvedimento di annullamento (art. 75 del DPR 445/2000 e art. 36 della L.R. n. 2/2019).**

**Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di quanto stabilito dall'art. 40 comma 6 della L.R. n. 2/2019 e s'impegna a produrre tutta la documentazione che il Comune di Carrara riterrà necessario acquisire per la verifica dei requisiti di legge nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.**

**La mancata sottoscrizione della domanda o la mancanza di uno dei seguenti allegati richiesti determinerà la nullità e/o l'esclusione della domanda:**

- copia documento di identità valido per i cittadini italiani e comunitari;
- copia permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) per i cittadini extracomunitari;
- copia permesso di soggiorno almeno biennale unitamente alla certificazione dello svolgimento di regolare attività di lavoro subordinato o autonomo per i cittadini extracomunitari;
- certificazione I.S.E./I.S.E.E. predisposta secondo la normativa vigente, in corso di validità e priva di omissioni/difformità - D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159 - o indicazione del codice del protocollo dell'attestazione ISEE.

Data

\_\_\_\_\_ **FIRMA DEL DICHIARANTE**

**Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018**

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale, al seguente indirizzo: [http://web.comune.carrara.ms.it/pagina562\\_privacy.html](http://web.comune.carrara.ms.it/pagina562_privacy.html). Il titolare del trattamento è il Comune di Carrara.