

## **AL COMUNE DI CARRARA**

Ufficio Protocollo Generale  
Piazza 2 Giugno, 1  
54033 Carrara (MS)

Rif. U.O. Servizi Abitativi

**OGGETTO: RICHIESTA ASSEGNAZIONE CON UTILIZZO AUTORIZZATO PROVVISORIO  
DELL'ALLOGGIO DI E.R.P. AI SENSI DELL'ART. 40 COMMA 5 DELLA L.R. 2/2019  
(da presentarsi improrogabilmente entro il 24/04/2019)**

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

Stato civile \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

### **CHIEDE**

**l'assegnazione con utilizzo autorizzato provvisorio e la regolarizzazione contrattuale per l'alloggio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) sito nel comune di Carrara in cui è residente il proprio nucleo familiare.**

A tal fine:

- consapevole che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e dall'art. 36 della L.R. n. 2/2019, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e che, ai sensi dell'art. 71 dello stesso D.P.R. 28/12/00 n. 45 l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive;
- consapevole della propria responsabilità penale, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione ed uso di atti falsi

sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**  
**ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000**  
ai fini della verifica dei requisiti prescritti dall'art. 40 comma 4 della L.R. 2/2019.

**(Barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello maiuscolo con scrittura chiara)**

- di essere assegnatario in via provvisoria dell'alloggio di E.R.P. sito a Carrara in via/viale/piazza \_\_\_\_\_, in modo continuativo da non meno di cinque anni dalla data del 23 aprile 2015;
- di essere regolare nel pagamento dei canoni;  
oppure
- di impegnarsi a stipulare un piano di rientro del debito maturato con E.R.P. Massa Carrara S.p.A. e di rispettarlo secondo le modalità concordate, consapevole che in caso di mancato pagamento di quanto dovuto incorrerà nei procedimenti di legge per il rilascio dell'alloggio;
- di essere in possesso dei requisiti per non incorrere nella decadenza\* dall'assegnazione ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 2/2019.

\* il nucleo familiare decade dall'assegnazione dell'alloggio di e.r.p. qualora (art. 38 della L.R. n. 2/2019 comma 3):

a) non abbia utilizzato l'alloggio assegnatogli assentandosi per un periodo superiore a tre mesi, a meno che non sia stato espressamente autorizzato dal soggetto gestore in presenza di gravi e documentati motivi familiari, o di salute, o di lavoro;

b) abbia ceduto, in tutto o in parte, l'alloggio o le sue pertinenze o ne abbia mutato la destinazione d'uso;

c) abbia eseguito opere abusive, fatta salva la rimozione dell'abuso medesimo nei termini fissati dal comune;

d) abbia adibito l'alloggio o le sue pertinenze a scopi o attività illeciti o abbia consentito a terzi di utilizzare i medesimi per gli stessi fini;

e) abbia gravemente e reiteratamente contravvenuto alle disposizioni del contratto di locazione, del regolamento di utenza e del regolamento di autogestione, inerenti all'uso dell'alloggio, o abbia causato volontariamente gravi danni all'alloggio, alle sue pertinenze o alle parti comuni dell'edificio;

f) si sia reso moroso per un periodo superiore a sei mesi agli adempimenti di cui all'articolo 30, comma 2, fatto salvo quanto disposto dall'articolo 30, comma 4 della L.R. n. 2/2019;

g) abbia rinunciato all'alloggio assegnato senza che sussistano giustificati motivi;

h) l'intero nucleo non abbia occupato, senza giustificati motivi, l'alloggio assegnato entro sessanta giorni dalla stipula del contratto di locazione, prorogabili una sola volta;

i) si sia reso inadempiente senza giustificati motivi rispetto alla richiesta di informazioni e di documentazione per l'accertamento della situazione economica e reddituale del nucleo familiare e degli altri requisiti per la permanenza;

l) abbia perduto i requisiti prescritti per l'assegnazione di cui all'allegato A, paragrafo 2, della L.R. n. 2/2019 ad eccezione di quelli indicati dalle lettere b-bis), c), e1) ed f);

m) sia divenuto titolare di un diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di cui all'allegato A, paragrafo 2, lettera d1), ovvero di cui alla lettera d2) con valore aumentato del 25 per cento, fatto salvo quanto stabilito dallo stesso allegato A, paragrafo 4 della L.R. n. 2/2019;

n) disponga di un valore della situazione economica equivalente (ISEE) superiore al limite della prima fascia del valore ISEE stabilita dalla Regione per i diversi livelli di partecipazione finanziaria degli utenti dei servizi sanitari, sociosanitari e sociali, salvo che all'interno del nucleo familiare con ISEE uguale o inferiore ai 50 mila euro, sia presente un soggetto con invalidità riconosciuta al cento per cento. Tale limite è soggetto a revisione periodica, da attuarsi con deliberazione della Giunta regionale, parallelamente ad analoghe revisioni che saranno operate per l'accesso agli altri servizi regolati dalle fasce ISEE.

In caso di temporaneo superamento del limite di cui alla presente lettera, dovuto a fattori episodici quali, in particolare: trattamento di fine rapporto, eredità, o altro, ciascun comune può valutare di sospendere il procedimento di decadenza rimandando al successivo accertamento una nuova valutazione.

o) disponga di un patrimonio mobiliare il cui valore, calcolato ai sensi dell'allegato A paragrafo 2, lettera e1) della L.R. n. 2/2019, sia superiore a 75.000 euro;

p) disponga di un patrimonio, mobiliare e immobiliare, complessivamente superiore a 100.000 euro;

q) abbia violato le disposizioni in materia di variazione del nucleo familiare e di ospitalità temporanea di cui agli articoli 17 e 18 della L.R. n. 2/2019;

r) si sia reso inottemperante al provvedimento di mobilità d'ufficio di cui all'articolo 20, commi 6, 10 e 11 della L.R. n. 2/2019;

s) non abbia consentito l'accesso all'alloggio nello svolgimento delle attività di controllo e verifica sull'occupazione e conduzione dell'alloggio stesso;

t) non abbia consentito l'esecuzione di opere di manutenzione determinando gravi danni all'alloggio e alle sue pertinenze;

u) abbia presentato dichiarazioni mendaci o documentazione risultata falsa.

— che, ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 2/2019, i componenti del proprio nucleo familiare, per i quali si chiede l'assegnazione con utilizzo autorizzato provvisorio dell'alloggio di e.r.p., sono i seguenti:

N.	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE	STATO CIVILE	PROFESSIONE
1			Richiedente		
2					
3					
4					
5					
6					
7					

**Il/la sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza di quanto indicato nel DPR 445/2000 all'articolo 71 in materia di controlli. Il Comune di Carrara, in collaborazione con la Guardia di Finanza e i competenti Uffici della Pubblica Amministrazione, potrà procedere ad effettuare idonei controlli, anche a campione e per mezzo delle banche dati in uso dall'Amministrazione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive ed autocertificazioni presentate. Il Comune di Carrara potrà inoltre esperire accertamenti tecnici ed ispezioni e ordinare esibizioni documentali. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e il Comune adotta il relativo provvedimento di annullamento (art. 75 del DPR 445/2000 e art. 36 della L.R. n. 2/2019).**

**Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di quanto stabilito dall'art. 40 comma 5 della L.R. n. 2/2019 e s'impegna a produrre tutta la documentazione che il Comune di Carrara riterrà necessario acquisire per la verifica dei requisiti di legge nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.**

**La mancata sottoscrizione della domanda o la mancanza di uno dei seguenti allegati richiesti determinerà la nullità e/o l'esclusione della domanda:**

- copia documento di identità valido per i cittadini italiani e comunitari;
- copia permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) per i cittadini extracomunitari;
- copia permesso di soggiorno almeno biennale unitamente alla certificazione dello svolgimento di regolare attività di lavoro subordinato o autonomo per i cittadini extracomunitari;
- certificazione I.S.E./I.S.E.E. predisposta secondo la normativa vigente, in corso di validità e priva di omissioni/difformità - D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159 - o indicazione del codice del protocollo dell'attestazione ISEE.

Data

---

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

**Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018**

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale, al seguente indirizzo: [http://web.comune.carrara.ms.it/pagina562\\_privacy.html](http://web.comune.carrara.ms.it/pagina562_privacy.html). Il titolare del trattamento è il Comune di Carrara.