



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione Consiliare 5^a - Pianificazione dell'Economia del Mare, Sviluppo Economico e Attività Produttive, Fund Raising, Servizi Informatici e Innovazione Tecnologica, Lavori Pubblici, Sportello Unico Imprese (SUAP), Commercio.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 19/12/2019 - ore 13:30

O.D.G.:

1. Approvazione verbali sedute precedenti;
2. Aggiornamento lavori sottopasso località Fossola;
3. Varie ed eventuali.

Sono presenti i consiglieri: Marzia Paita, Gabriele Guadagni, Tiziana Guerra, Giovanni Montesarchio, Raggi Daniele, Lorenzo Lapucci, Cristiano Bottici e Andrea Vannucci (in sostituzione di Dante Benedini).

È assente il consigliere Dante Benedini.

Partecipa alla seduta il Geom. Davide Menconi.

Presiede la seduta Marzia Paita e svolge le funzioni di segretaria Michela Parisi.

La seduta ha inizio alle ore 13,35.

Relativamente al punto 1) all'o.d.g. la commissione approva il verbale della seduta del 21 novembre 2019.

Relativamente al punto 2) all'o.d.g. introduce l'argomento il Presidente Marzia Paita dicendo che per la realizzazione delle opere è stato accordato un mutuo per € 150.000 dalla cassa deposito e prestiti spa.

Gli interventi, molto attesi dalla cittadinanza, sono importanti e di lunga esecuzione; occorre realizzare un'opera durevole e rispettosa delle normative.

Il Geom. Davide Menconi fa presente che sussistono diverse problematiche come le vetrate esterne che vanno modificate e sostituite ed alcune fessurazioni ed infiltrazioni nella parte interna.

Relativamente a quest'ultimo aspetto, sono state richieste verifiche a Gaia spa che ha escluso che le stesse possano essere riconducibili a perdite dell'acquedotto; occorre, quindi, chiarire quali siano le cause e, per questo, è stato conferito incarico ad una ditta esterna.

Il Consigliere Andrea Vannucci chiede quali siano i tempi di realizzazione e ritiene che vi siano problematiche legate al passaggio pedonale a raso in attesa della sistemazione del sottopasso.

Il Presidente Paita sottolinea che l'opera deve essere adeguata alla vigente normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche e chiede, quindi, se sia opportuno adeguare il sottopasso per renderlo fruibile ai diversamente abili con ingenti costi di adeguamento e manutenzione oppure valutare di realizzare un attraversamento a raso in sicurezza.

Il Geom. Davide Menconi pone l'attenzione sull'eventualità di dover chiudere il sottopasso nelle ore notturne e, ritenendo non opportuna detta scelta, considera, personalmente, più opportuno realizzare un passaggio pedonale a raso che potrebbe consentire anche la chiusura del sottopasso.

Il Consigliere Andrea Vannucci ritiene che un attraversamento a raso sicuro avrebbe dovuto essere realizzato prima della chiusura del sottopasso; inoltre, è impensabile realizzare un sottopasso non accessibile ai diversamente abili.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il Geom. Davide Menconi dice che il problema non è l'installazione del montascale, ma piuttosto la manutenzione ed eventuali atti vandalici difficilmente evitabili anche con la videosorveglianza.

Il Consigliere Guadagni ritiene assurdo rinunciare alla parte estetica a causa di alcuni incivili.

Il Presidente Paita propone di utilizzare vetri antisfondamento e, sul tema dell'accessibilità, fa presente che la consulta concordava con il potenziamento dell'attraversamento con quello antistante il liceo classico e conseguente rifacimento del marciapiede di collegamento.

Il Geom. Menconi dice che sarebbe possibile anche l'installazione di scale mobili, ma occorre verificarne i costi.

Il Consigliere Lorenzo Lapucci fa presente che con il potenziamento dell'illuminazione e la creazione di isole ad hoc potrebbe essere superato il problema anche nelle ore notturne.

Lasciare aperto il sottopasso di notte sarebbe causa di degrado e danneggiamento.

Con le risorse necessarie per la realizzazione dell'attraversamento a raso, minori rispetto al rifacimento del sottopasso, si potrebbe potenziare l'illuminazione; sottolinea che gli studi devono essere ancora fatti e che, quindi, i costi potrebbero essere superiori a quelli preventivati.

Il Geom. Davide Menconi ritiene opportuno rivisitare anche la sosta della zona visto che spesso il marciapiede è impegnato dalle auto con conseguenti notevoli disagi per i portatori di handicap. La revisione della sosta, con riduzione della carreggiata, potrebbe essere utile anche per la diminuzione della velocità delle auto.

Il Consigliere Andrea Vannucci chiede di intervenire subito sull'illuminazione e sull'attraversamento a raso, a prescindere dalle scelte che verranno fatte sul sottopasso che ritiene opportuno mantenere.

Il Geom. Menconi si impegna a verificare i costi delle varie proposte ed, in merito al sottopasso, ritiene opportuno valutare l'aspetto della gestione e del controllo magari attraverso la stipula di convenzioni ad hoc.

Il Consigliere Guadagni chiede che venga fatto un progetto per l'attraversamento a raso.

Il Presidente Marzia Paita chiede di valutare anche i costi per un'eventuale eliminazione totale dell'opera così da poter aver un quadro chiaro dei costi dei relativi interventi proposti.

Il Consigliere Tiziana Guerra chiede di avere una previsione di spesa per l'adeguamento dell'opera per i disabili.

Terminata la discussione dell'argomento all'ordine del giorno, il Presidente Paita aggiorna i consiglieri in merito all'eventuale realizzazione di una rotatoria in loc. San Luca a Bonascola; nel 2003 era stata sottoscritta una convenzione compensativa che prevedeva la realizzazione dell'opera a fronte della realizzazione di alcune palazzine.

Nel 2016, l'Amministrazione comunale ha deciso di inserire € 400.000 nel piano degli investimenti per la realizzazione di questa opera da finanziare con le alienazioni immobiliari.

Comunica di aver richiesto, in questa fase di studio, i dati sui sinistri stradali di quella zona per valutare l'urgenza dell'opera.

Il Consigliere Andrea Vannucci considera la rotatoria la soluzione migliore e fa presente che, essendo l'opera inserita in una convenzione urbanistica, potrebbe essere sovradimensionata.

Il Geom. Menconi dice che, nell'immediato, il problema potrebbe essere ovviato con la realizzazione di un senso unico e che il progetto, redatto dall'ufficio tecnico, prevedeva una rotatoria di medie dimensioni per un costo di € 200.000.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il Presidente Paita si riserva di fare ulteriori aggiornamenti in commissione sull'argomento.
La Commissione termina alle ore 14.05.

Il Presidente della Commissione
(Marzia Gemma Paita)
F.to

La Segretaria verbalizzante
(Michela Parisi)
F.to

I documenti pubblicati sono copie conformi dell'originale posto agli atti in considerazione che gli atti saranno prodotti con sistemi informatici automatizzati, ai sensi del Comma 87 dell'art. 1 della Legge n. 549 del 1995 nonché dei commi 1 e 2 dell'art. 3 del decreto legislativo n. 39 del 1993, la firma autografa verrà sostituita dall'indicazione a stampa del soggetto responsabile.