



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Commissione consiliare 3<sup>a</sup>  
POLITICHE PER IL MARMO, SPORT

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL 20.06.2019 CONVOCATA ALLE ORE 12.30**

**O.D.G.:**

1. proposta 'convenzione per concessione del servizio di gestione dello Stadio Comunale'  
- approvazione;
2. Regolamento Agri Marmiferi Comunali;
3. lettura e approvazione verbali;
4. varie ed eventuali;

Sono presenti: la Presidente Nives Spattini e i consiglieri Stefano Dell'amico, Tiziana Guerra, Daniele Del Nero, Marzia Gemma Paita, Cristiano Bottici, Gianenrico Spediacci e Massimiliano Bernardi.

Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante Erika Evangelisti.

Alla seduta presenziano l'assessore Andrea Raggi, il dirigente Cristiano Boldrini e il funzionario Antonio Fiorani.

La seduta ha inizio alle ore 12.40.

La Presidente Spattini, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e introduce il terzo punto iscritto all'ordine del giorno mettendo in votazione il verbale della riunione del 04.06.2019, che viene approvato con sei voti favorevoli (6) e due (2) astenuti perché assenti alla seduta (Bottici Cristiano e Gianenrico Spediacci) e il verbale della riunione del 13.06.2019, che viene approvato con sei (6) voti favorevoli e due (2) astenuti perché assenti alla seduta (Dell'Amico Stefano e Bottici Cristiano).

La Presidente Spattini introduce il primo punto iscritto all'ordine del giorno dando la parola al dirigente Boldrini.

Il dirigente Boldrini precisa che l'approvazione della proposta per la convenzione dello Stadio all'ordine del giorno, aggiornata con i suggerimenti avanzati nella riunione del 13 giugno u.s., è rimandata poiché non è stato, ad oggi, emesso il parere da parte dell'Organo di Revisione, parere che il responsabile del servizio finanziario ha ritenuto necessario richiedere in quanto la convenzione fa riferimento a un impegno pluriennale.

Il consigliere Bottici domanda al dirigente Boldrini se il contributo che il Comune eroga al concessionario, previsto nell'art. 1 comma 3 della bozza di convenzione, sia revocabile o irrevocabile, nella necessità di garantire chi investe.

Il dirigente Boldrini risponde che solo nei casi previsti di risoluzione del contratto per inadempimento il contributo viene revocato e specifica che tale contributo, andando a coprire i costi di gestione complessivi, non può dare garanzie in caso di finanziamenti.

Il consigliere Bottici chiede se, non essendoci un progetto, il contributo possa cambiare e cosa potrebbe succedere se chi investe spende più di quanto previsto.

Il dirigente Boldrini risponde che si presume che il progetto sia migliorativo e non peggiorativo rispetto a quello stimato dall'ufficio tecnico, principio su cui si basa la convenzione, e fa presente che il contributo sarà ridotto solo nel caso in cui, a seguito delle rendicontazioni che periodicamente il concessionario dovrà presentare al Comune, emerga un andamento finanziario della gestione significativamente positivo producendo profitti superiori al limite stabilito nella convenzione.

L'assessore Raggi ricorda che se il progetto non presenterà certi requisiti non sarà accettato.

Il consigliere Spediacci considera questa convenzione poco attrattiva nei confronti di chi abbia intenzione di investire, con riferimento, in particolare, ai costi da sostenere per adeguare lo



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Commissione consiliare 3<sup>a</sup>  
POLITICHE PER IL MARMO, SPORT

Stadio alla normativa vigente e alle dimensioni ristrette dell'area riservata ad eventuali attività commerciali. Il consigliere ritiene che ci sarà tutto il tempo necessario per valutare la validità della proposta di convenzione presentata in Commissione.

Il consigliere Bottici fa presente che, ad oggi, esiste un impianto sportivo senza alcuna convenzione nonostante che, circa sei mesi fa, sia stato approvato il nuovo Regolamento e sollecita l'Amministrazione a concludere l'iter avviato.

Il consigliere Dell'Amico risponde che l'iter si è interrotto perchè la proposta di convenzione è stata sottoposta a verifica legale al fine di predisporre un modello giuridicamente 'corretto' che possa rappresentare un punto di riferimento per prossime eventuali convenzioni.

Il consigliere Bottici fa presente che la Carrarese Calcio aveva una convenzione che non esiste più e, ad oggi, l'impianto, dotato di un chiosco, si trova senza un gestore. Il consigliere invita l'Amministrazione a intervenire anche in considerazione dell'investimento che era stato fatto anni fa per trasformare il campo da calcio in sintetico, investimento che, per perdurare nel tempo, esige manutenzioni ordinarie.

La consigliera Paita afferma che lo stesso consigliere Bottici, conoscendo bene le problematiche legate al Campo di Fossone, dovrebbe capire che i tempi per adeguare gli impianti sportivi non possono essere brevi, tanto più considerando lo stato di degrado in cui la vecchia Amministrazione ha lasciato tali strutture.

Alle 13.10 lasciano la seduta l'assessore Raggi e il dirigente Boldrini, entra l'assessore Martinelli.

La Presidente Spattini cita la Commissione di Studio sul Regolamento Agri Marmiferi Comunali, la cui istituzione era stata ipotizzata in Commissione e successivamente approvata con votazione avvenuta nella seduta del 12.04.2018 e informa, parlando a nome del gruppo di maggioranza, che oggi non si ritiene più utile istituirli in quanto negli ultimi mesi molti aspetti tecnici che riguarderanno il nuovo Regolamento degli Agri Marmiferi sono stati approfonditi in Commissione Consiliare in occasione della presentazione dei PABE e relative Norme Tecniche Attuative. Pertanto, la Presidente mette in votazione l'annullamento della richiesta di istituzione della succitata Commissione di studio, decisione che viene approvata con cinque (5) voti favorevoli (Nives Spattini, Stefano Dell'amico, Tiziana Guerra, Daniele Del Nero e Marzia Gemma Paita) e tre (3) astenuti (Cristiano Bottici, Gianenrico Spediacci e Massimiliano Bernardi).

Il consigliere Bottici prende atto di questo cambiamento di decisione precisando che alla votazione avvenuta nella seduta del 12.04.2018 si era astenuto non approvando la scelta di secretare la trattazione di alcuni argomenti. Il consigliere non condivide la decisione di fare una seduta 'mista', sport e marmo, ricordando che diverse volte lui stesso è stato ripreso in alcuni incontri quando ha introdotto argomenti differenti e dove gli è stato fatto notare che non si doveva discutere dello sport e del marmo in una stessa riunione.

Il consigliere Bernardi esprime perplessità sulla scelta di trattare in un'unica seduta argomenti complessi e completamente diversi. Il consigliere domanda se ciò sia legittimo.

Il consigliere Del Nero afferma che è nella norma mettere all'ordine del giorno punti attinenti a diverse deleghe, soprattutto se non richiedono particolare approfondimento, e suggerisce di accogliere l'opportunità di dialogare su materie condivise tralasciando aspetti formali di poca rilevanza.

La Presidente Spattini dà la parola all'assessore Martinelli per illustrare il punto due all'ordine del giorno.

L'assessore Martinelli afferma che è stata firmata una bozza di accordo per prorogare i termini della legge 35/2015 permettendo la stipula delle convenzioni previste dall'art. 38. L'assessore apre la discussione sulle questioni più politiche, in particolare sul periodo transitorio e



COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Commissione consiliare 3<sup>a</sup>  
POLITICHE PER IL MARMO, SPORT

sulle concessioni, facendo presente che l'attuale formulazione dell'art. 38 dà indicazioni sui criteri di accesso e sui parametri per poter aderire a questo beneficio; la legge prevede, per la durata delle autorizzazioni, un minimo di 7 anni con la possibilità di arrivare a 25 anni, ma con obiettivi molto sfidanti. L'assessore considera due tipi di linee che possono essere seguite di fronte all'attuale intervento normativo: accedere al periodo transitorio facendo almeno il 50% con un ordine di anni in base alla percentuale realizzata oppure ottenere delle modifiche al testo della Legge Regionale 35/2015 per aprire la porta ad altri criteri di premialità.

Il consigliere Bernardi lascia la seduta alle ore 13.28.

Il consigliere Bottici afferma che il Sindaco De Pasquale, all'epoca della vecchia Amministrazione, aveva contestato l'idea che era stata portata avanti di allungare il periodo transitorio a 25 anni con scaglioni successivi di lavorazione in loco o con ulteriori criteri di premialità, nonostante che l'avvocato Iaria avesse dato parere positivo su tale proposta. Il consigliere ricorda che la posizione dell'assessore Martinelli è totalmente cambiata nel tempo poiché nella precedente legislatura sosteneva in modo convinto che non si poteva andare oltre i 15 anni mentre, ad oggi, si parla di 25 anni. Il consigliere condivide la proposta di inserire ulteriori criteri di premialità, idea che era già stata avanzata dal suo stesso gruppo politico, se ciò porterà ricadute positive sulla città.

Il consigliere Spediacci giudica importante capire se questa filiera garantisca anche posti di lavoro, aspetto che considera prioritario e che ritiene debba diventare elemento di premialità.

L'assessore Martinelli risponde che sono emerse criticità nella stesura del Regolamento sugli Agri Marmiferi e la possibilità di avere un parere legale su diverse questioni ha permesso di aumentare le conoscenze giuridiche maturando osservazioni più approfondite e dettagliate nell'obiettivo di fare un Regolamento con profili di innovazione elevati e il meno possibile attaccabile da un punto di vista giuridico. L'assessore fa presente che il Regolamento sugli Agri Marmiferi non è stato aggiornato dal 2005, nonostante le diverse modifiche normative intervenute, per cui valuta il nuovo Regolamento senz'altro migliore del precedente, nella necessità, comunque, di essere costantemente aggiornato al verificarsi di nuove esigenze, condizioni o leggi.

Il consigliere Bottici chiede chiarimenti sulla tempistica.

Il consigliere Dell'Amico afferma che la proroga viene fatta a fronte di convenzione facendo presente che il Regolamento stabilisce la regola mentre la convenzione dovrà stabilire da quando farlo.

Il consigliere Bottici non condivide che sia il Regolamento a definire la regola e suggerisce di stabilire un limite temporale, un termine in cui arrivare al 50%.

Il consigliere Del Nero afferma che c'è una comunione di intenti nel perseguire l'obiettivo di ampliare i criteri stabiliti a livello regionale.

La Presidente Spattini ringrazia i partecipanti per quanto relazionato nella riunione odierna e, prendendo atto di quanto emerso, dichiara chiusa la seduta alle ore 14.10.

La Presidente  
F.to Nives Spattini

La segretaria verbalizzante  
F.to Erika Evangelisti