



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Commissione Consiliare 5^a - Pianificazione dell'Economia del Mare, Sviluppo Economico e Attività Produttive, Fund Raising, Servizi Informatici e Innovazione Tecnologica, Lavori Pubblici, Sportello Unico Imprese (SUAP), Commercio.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 05/12/2018 - ore 13:00

O.D.G.:

1. Interventi adeguamento Scuola Giromini.

Sono presenti i Consiglieri: Gabriele Guadagni, Tiziana Guerra, Daniele Raggi, Giovanni Montesarchio, Francesca Rossi, Lorenzo Lapucci, Luca Barattini (in sostituzione di Cristiano Bottici) e Andrea Vannucci (in sostituzione di Dante Benedini).

Sono assenti i consiglieri Cristiano Bottici e Dante Benedini.

Presiede la seduta Gabriele Guadagni.

Svolge le funzioni di segretaria Michela Parisi.

Partecipano alla seduta l'Assessore Andrea Raggi, l'Ing. Luca Amadei e l'Ing. Cesare Marchetti.

La seduta ha inizio alle ore 13,15.

Relativamente al punto 1) all'o.d.g. introduce l'argomento il Presidente Gabriele Guadagni.

L'assessore Andrea Raggi annuncia che questa Amministrazione ha tra le proprie priorità quella di partecipare a numerosi bandi al fine di ottenere più finanziamenti possibili.

Proprio per questo motivo, come da indicazioni date agli uffici, si sta creando una banca progetti; è stato ottenuto un finanziamento per la scuola Giromini che, purtroppo, però, non si è riusciti a mantenere.

L'Assessore precisa che il finanziamento di € 400.000 era solo una parte dell'intervento che, riguardando la risistemazione dell'intero edificio, prevede costi molto più alti.

Il Consigliere Lorenzo Lapucci contesta questa scelta politica che comporta uno spreco di energie e risorse e considera tardiva la convocazione della commissione odierna in considerazione del fatto che l'atto di revoca della Regione risale al 26 ottobre 2018; ritiene inaccettabile anche la giustificazione data dall'Assessore.

Il Consigliere Lapucci chiede come mai non vi siano stati problemi con la scuola di Fossone ed il perché della revoca del finanziamento alla Giromini.

L'Assessore Raggi, ribadendo la scelta politica fatta, precisa che il progetto per la Giromini non è a rischio; le opere si faranno anche se, indubbiamente, il finanziamento regionale sarebbe stato molto utile.

Il Consigliere Luca Barattini sottolinea la necessità che la linea politica e quella tecnica coincidano e si augura che l'Assessore partecipi al dibattito successivo all'illustrazione tecnica.

Il Consigliere Andrea Vannucci ritiene che la giustificazione fornita dall'Assessore non sia banale; il rammarico è che quei soldi, utili per la città, siano stati persi. Ritiene che la posizione presa dall'Amministrazione sollevi i tecnici che, probabilmente, non sono stati messi in condizione di lavorare. Evidentemente, questo sistema non ha funzionato.

Sottolinea che la rendicontazione di questo bando era prevista per il 30 giugno 2018 e che sarebbe stato opportuno un monitoraggio costante.

Il Presidente Guadagni, considerando che l'Assessore deve lasciare la seduta per impegni sopraggiunti, si impegna a fare un ulteriore passaggio in commissione sull'argomento e dà la parola al dirigente per l'illustrazione tecnica.

L'Ing. Amadei fa presente che nel 2016 la scuola è stata resa inagibile per un problema statico sulla parte centrale, mentre l'altra parte era già stata resa inagibile nel 2012.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

A seguito della chiusura della struttura, gli studenti sono stati spostati alla scuola elementare Menconi.

L'intervento risulta particolarmente complesso rispetto a quello previsto per la scuola di Fossone: sono necessari, infatti, interventi strutturali per i quali è richiesta una specifica professionalità ed, inoltre, il fabbricato risulta vincolato sia dal punto di vista monumentale che da quello paesaggistico.

È stato predisposto un bando di gara che ha visto la dura opposizione dell'ordine degli architetti; ritenendo di aver agito in maniera corretta, l'ufficio ha richiesto un parere all'ANAC che, nell'arco di quattro mesi, non ha fornito alcuna risposta.

Il Dirigente precisa che gli uffici regionali erano perfettamente a conoscenza della questione.

Non ricevendo alcun riscontro alla richiesta formulata, si è deciso di modificare il bando e di rifare una nuova gara che risulta essere stata aggiudicata il 5 aprile 2018.

Il contratto, di competenza di altro settore, è stato sottoscritto il 13 novembre.

Il Consigliere Vannucci chiede le tempistiche tra la scelta del progettista e la consegna del progetto.

Il Dirigente Amadei risponde che il progetto non è stato ancora consegnato poiché la scadenza, secondo il contratto sottoscritto, è prevista per la settimana prossima.

Successivamente il progetto sarà inviato ai vari enti coinvolti nel procedimento.

L'Ing. Amadei precisa che il progetto, così come l'esecuzione dei lavori, è finanziato con mutuo.

Mostrando l'elaborato grafico, illustra il progetto con le relative criticità.

Il Consigliere Tiziana Guerra precisa che, come già previsto, l'importo dell'intervento ammonta ad € 1.400.000 derivanti da mutuo e ritiene doveroso precisare che l'intervento è finanziato.

Il Consigliere Andrea Vannucci chiede di conoscere le tempistiche per la conclusione dell'intervento.

L'Ing. Cesare Marchetti fa presente che la tempistica è legata ai pareri istruttori dei vari enti coinvolti. Una volta acquisiti i pareri necessari, il progetto definitivo sarà sottoposto alla Giunta Comunale; si aprirà, poi, la fase di gara per l'aggiudicazione dei lavori di esecuzione delle opere.

Il Consigliere Luca Barattini ritiene necessario che l'Amministrazione monitori costantemente l'andamento dei lavori e che intervenga, se necessario, per incalzare politicamente chi di dovere. Ritiene inaccettabile rimanere inerti senza intervenire e sottolinea il fatto che in commissione oggi doveva essere presente il Sindaco e la parte politica.

Ritiene che l'Amministrazione non abbia seguito adeguatamente la questione e che, a parte perdere il finanziamento, questa Amministrazione non abbia fatto nulla della tanto sbandierata rivoluzione.

Il Consigliere Tiziana Guerra considera inaccettabili certe affermazioni: ricorda che la scuola è stata chiusa da tempo e che questa Amministrazione è riuscita a trovare il finanziamento di € 1.400.000 che prima non c'era.

Sottolinea il fatto che nessuna Amministrazione abbia mai fatto tanto per l'edilizia scolastica come quella attuale.

Il Presidente Guadagni fa presente che per affrontare adeguatamente la questione è stato invitato il dirigente, il RUP e l'Assessore al ramo che, purtroppo, per impegni sopraggiunti, non ha potuto partecipare alla discussione politica. Si impegna a fare un ulteriore passaggio senza la presenza dei tecnici.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Il Consigliere Andrea Vannucci ribadisce che la perdita di questo finanziamento è un brutto colpo anche in considerazione del misero piano degli investimenti e fa presente che l'unica cosa che questa commissione può fare è tenere alta l'attenzione sulla questione; considera, per questo, doveroso effettuare un monitoraggio mensile costante per seguire l'andamento del progetto.

Il Presidente Guadagni si impegna a discutere nuovamente l'argomento il prossimo 28 dicembre.

La Commissione termina alle ore 14,00.

La Segretaria verbalizzante
(Michela Parisi)
F.to

Il Presidente della Commissione
(Gabriele Guadagni)
F.to

I documenti pubblicati sono copie conformi dell'originale posto agli atti in considerazione che gli atti saranno prodotti con sistemi informatici automatizzati, ai sensi del Comma 87 dell'art. 1 della Legge n. 549 del 1995 nonchè dei commi 1 e 2 dell'art. 3 del decreto legislativo n. 39 del 1993, la firma autografa verrà sostituita dall'indicazione a stampa del soggetto responsabile.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile